



Kielce, dnia 19.03.2024 r.

Znak: ZN.AiB.5183.25.2024

**Parafia Rzymskokatolicka  
p. w. Św. Jakuba Apostoła w Chlewicach  
ul. 16-ego Stycznia 20  
29-130 Moskorzew**

**Dotyczy:** ocieplenia i częściowej wymiany zdegradowanych elementów drewnianych stropu kościoła parafialnego p. w. Św. Jakuba Ap. w Chlewicach (dz. nr ewid. 904 obręb 0003).

W odpowiedzi na pismo Parafii Rzymskokatolickiej p. w. Św. Jakuba Apostoła w Chlewicach, Chlewice, ul. 16-ego Stycznia 20, 29-130 Moskorzew, z dnia 26.02.2024 r. (data wpływu: 26.02.2024 r.), w sprawie ocieplenia stropu kościoła parafialnego w Chlewicach, Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach informuje jak poniżej.

Prace dotyczą kościoła z 1864 r., powstałego staraniem Michała Bontoni w miejscu wcześniejszej, murowanej świątyni z XV w. Obiekt jest wskazany do ujęcia w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Moskorzew.

Z uwagi na fakt, że obiekt **nie jest objęty indywidualną formą ochrony na podstawie wpisu do rejestru zabytków**, tym samym nie ma podstaw do wydania pozwolenia w trybie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. 2022 poz. 840 ze zm.)

Na podstawie art. 27 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami przedstawiona zostaje następująca opinia konserwatorska.

Planowana inwestycja dotyczy wykonania ocieplenia stropu i częściowej wymiany zdegradowanych elementów belek stropowych z montażem deskowanych pomostów komunikacyjnych na poddaszu. W opinii tutejszego organu powyższe prace są zasadne do wykonania. Izolacja termiczna stropu od strony poddasza nie wpłynie na wygląd wnętrza kościoła. Jednocześnie ocieplenia stropu ma istotne znaczenie dla warunków termicznych budynku. Nadmieniamy, że w przypadku występowania otworów w stropie nawy, wskazanym jest zapewnienie ich drożności w celu odpowiedniej wentylacji wnętrza kościoła. W stosunku do prac przy konstrukcji drewnianej, należy przeprowadzić wymianę jedynie fragmentów mocno zdegradowanych, które z uwagi na swoje zużycie przestały pełnić funkcję konstrukcyjną. Prace nie mogą doprowadzić do zniszczenia drewnianej podsufitki pokrytej XIX-wiecznymi malowidłami.

Podsumowując, planowany zakres prac opiniuje się pozytywnie.

Informujemy, że tutejszy urząd nie jest organem rozstrzygającym w kwestii obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę wymaganego przepisami prawa budowlanego. Obowiązek uzyskania ww. pozwolenia wynikać będzie z zakresu robót budowlanych i powinien być określony przez organ administracji architektoniczno-budowlanej właściwy dla danego powiatu (w tym przypadku Wydział Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego we Włoszczowie). W związku z powyższym do powyższego organu należy dokonać zgłoszenia planowanych robót, a następnie ewentualnie organ ten nałoży obowiązek uzyskania pozwolenia na budowę.

**Otrzymuje:**

1. Parafia Rzymskokatolicka p. w. Św. Jakuba Apostoła w Chlewicach
2. a/a

Z up. Świętokrzyskiego Wojewódzkiego  
Konservatora Zabytków w Kielcach  
  
mgr Anna Adamczyk

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : OCIEPLENIE STROPU ZABYTKOWEGO KOŚCIOŁĄ PARAFIALNEGO pw. św. Jakuba Apostoła w Chle-  
wicach  
ADRES INWESTYCJI : CHLEWICE, UL. 16-GO STYCZNIA 20  
INWESTOR : PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA p.w. św. Jakuba Apostoła  
ADRES INWESTORA : 29-130 MOSKORZEW, UL. 16-go STYCZNIA 20  
BRANŻA : budowlana  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Leszek Zaremba upr. bud. nr KL-195/85  
DATA OPRACOWANIA : 28.07.2024

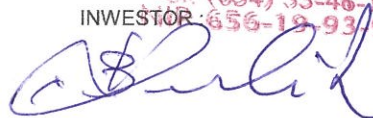
Poziom cen : 2024

### NARZUTY

**Leszek Zaremba**  
Upoważniony do:  
- kierowania, nadzoru i kontroli budowy  
- sporządzania i aktualizacji projektów budowlanych,  
inwentaryzacji i gospodarczych  
Nr ewid. upr. KL - 195/85

Data opracowania  
28.07.2024

RZYMSKOKATOLICKA PARAFIA  
**Św. Jakuba Apostoła**  
Chlewice, ul. 16-go Stycznia 20  
29-130 Moskorzew  
tel. (034) 35-46-127  
INWESTOR: 656-19-93/929

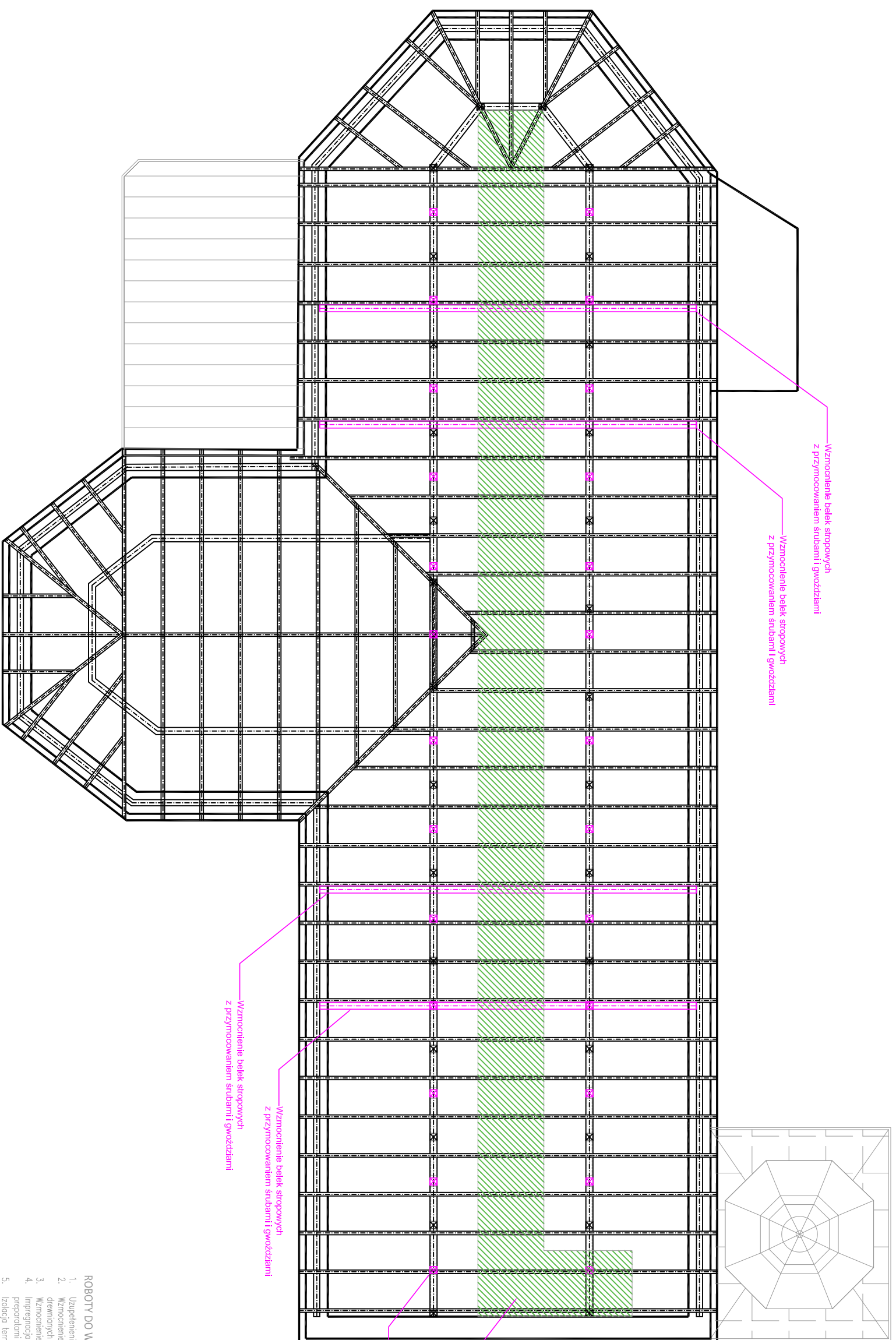


Data zatwierdzenia

28.07.2024

**Ks. Grzegorz Kowalik**  
Proboszcz Parafii  
p.w. św. Jakuba Apostoła  
w Chlewicach

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>OCIEPLENIE STROPU ZABYTKOWEGO KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO - CHLEWICE</b>					
1		<b>WYMIANA ZNISZCZONYCH ELEMENTÓW DREWNIANYCH</b>			
1.1	TZKNBK V - 309	Wykonanie w robocie ciesielskiej uzupełnień ubytków lub naprawa części zniszczonych. Powierzchnia płaska do 0.03 m2 głęb. wycięcia 10 cm 14	szt. szt.	14.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.000</b>
1.2	TZKNBK V - 041	Dodatkowe wzmocnienie więźby dachowej - słupy  Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów 0.20*0.2*22.5  22.5	m  m <sup>3</sup>  m	  22.500	0.900
				<b>RAZEM</b>	<b>22.500</b>
1.3	TZKNBK V - 074	Wzmocnienie drewnianych belek stropowych balami z przymocowaniem ich śrubami i gwoździami - dwustronnie 42.0	m m	42.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>42.000</b>
2		<b>ROBOTY IMPREGNACYJNE</b>			
2.1	KNR 19-01 0647-06 analogia	Impregnacje grzybobójcze bali i krawędziaków metodą trzykrotnego smarowania preparatami solowymi  29.0*9.0*2+7.0*7*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	620.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>620.000</b>
3		<b>ROBOTY IZOLACYJNE</b>			
3.1	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej  29.0*9.0+7*7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	310.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>310.000</b>
3.2	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 12 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 310.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	310.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>310.000</b>
3.3	KNR-W 2-02 0612-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 10 cm poziome z płyt układanych na sucho - każda następną warstwa 310.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	310.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>310.000</b>
3.4	KNR 19-01 0910-02 analogia	Wykonanie dróg komunikacyjnych na stropie drewnianym z desek o gr. 32 mm  29.0*3*1.0+7.0*1.0*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	108.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>108.000</b>



Wzmocnienie belek stropowych z przymocowaniem śrubami i gwóźdźkami

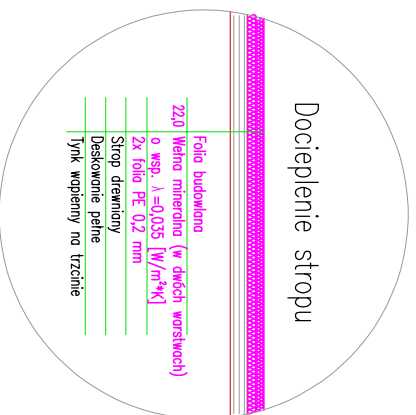
Wzmocnienie belek stropowych z przymocowaniem śrubami i gwóźdźkami

Wzmocnienie belek stropowych z przymocowaniem śrubami i gwóźdźkami

Wzmocnienie belek stropowych z przymocowaniem śrubami i gwóźdźkami

Wzmocnienie więźby - montaż dodatkowych ślipów

Wykonanie drogi komunikacyjnej na warstwie ocieplenia, deski o gr. 32 mm



Docieplenie stropu

**ROBOTY DO WYKONANIA:**

1. Uzupelnienie ubytków/naprawa zniszczonych elementów drewnianych
2. Wzmocnienie pólki dachowych – montaż dodatkowych ślipów
3. Wzmocnienie belek stropowych bolami wraz z montażem ich śrubami impregnacja bolii i krowędźczak – grzybobójcze, poprzez smarowanie preparatami solowymi
5. Izolacja termiczna stropu – gr. 22 cm wełny (worsły 12+10 cm), wraz z wykonaniem izolacji z folii na stropie
6. Wykonanie drogi komunikacyjnej na stropie z desek

**STAROSTA WŁOSZCZOWSKI**

29-100 Włoszczowa  
ul. Wiśniowa 10

Włoszczowa, 06.05.2024r.

**AB.6743.1.181.2024.KM**

## **Z A Ś W I A D C Z E N I E**

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r. poz. 682 t.j. ze zm.), zaświadcza się że, zgłoszenie złożone w dniu 25.03.2024r., uzupełnione w dniu 23.04.2024r. przez inwestora Parafię Rzymskokatolicką pw. Św. Jakuba Apostoła w Chlewicach, Chlewice, ul. 16 Stycznia 20, 29-130 Moskorzew, dotyczące zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na dociepleniu stropu wełną mineralną, wymianie skorodowanych drewnianych belek stropowych wraz z wykonaniem komunikacji na stropie nawy głównej kościoła parafialnego pw. Św. Jakuba Apostoła w Chlewicach, zlokalizowanego na terenie działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 904, położonej w obrębie Kolonia Chlewice 0003, jednostka ewidencyjna Moskorzew, zarejestrowano w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego we Włoszczowie, pod znakiem: AB.6743.1.181.2024.KM;

na przedmiotowe zgłoszenie nie wniesiono sprzeciwu

Zaświadczenie wydaje się na wniosek złożony w dniu 25.03.2024r. przez inwestora Parafię Rzymskokatolicką pw. Św. Jakuba Apostoła w Chlewicach, Chlewice, ul. 16 Stycznia 20, 29-130 Moskorzew

*Uiszczono w dniu 06.05.2024r. opłatę skarbową na konto Urzędu Gminy Włoszczowa w wysokości 17,00 zł za wydanie zaświadczenia na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023r. poz. 2111 t.j.)*



*[Handwritten signature]*  
**ZIM. STAROSTY**  
mgr inż. Katarzyna Partyka  
Kierownik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

### **Otrzymują:**

- 1) Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Jakuba Apostoła w Chlewicach,  
Chlewice, ul. 16 Stycznia 20, 29-130 Moskorzew
- 2) a/a