

Moskorzew, dnia 04.11.2025 r.

Znak: GKZ.6730.42.2025.MG

O B W I E S Z C Z E N I E

Wójta Gminy Moskorzew

o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy

Stosownie do przepisów art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1130 z późn. zm.) oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm.)

z a w i a d a m i a m,

że w dniu 03.09.2025 r. zostało wszczęte, postępowanie w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla przedsięwzięcia pn. „Projektowany zespół 11-stu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z budynkiem gospodarczym”, przewidzianego do realizacji na części działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 190 położonej w Moskorzewie, obręb Moskorzew, gmina Moskorzew.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w art. 53 ust. 1b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130 z późn. zm.), zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.). Przez nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym należy rozumieć nieruchomość, o której mowa w art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) tj. nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe, bądź jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Jednocześnie informuje się stosownie do art. 10 § 1 Kpa, że w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia strony mogą zapoznać się w tutejszym Urzędzie pokój nr 1 z aktami sprawy oraz składać wnioski, zastrzeżenia i wypowiedzi co do zebranych dowodów i materiałów.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

WÓJT
Marcin Wiekiera